

➤ Le marché de la ventilation

> A- Le marché en résidentiel :

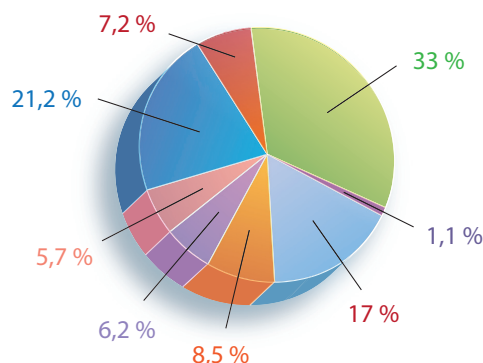
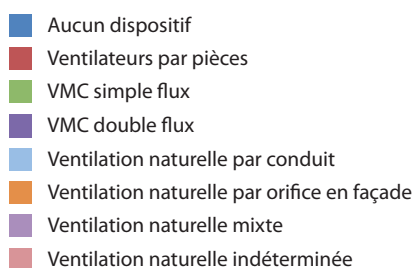
La moitié du parc de logements a été construite avant 1967 c'est-à-dire avant les réglementations sur l'aération des logements instaurant le principe de la ventilation générale et permanente (arrêtés de 1969 et de 1982).

La ventilation mécanique contrôlée (VMC) et la ventilation naturelle (Vnat) équipent près de 70% des logements à elles deux, la VMC double flux ne représentant que 1,1% du parc.

La ventilation naturelle équipe des logements anciens et/ou réhabilités. En effet, depuis 1990 la ventilation naturelle a quasiment disparu des constructions neuves de logements. Elle est présente dans 41% des logements collectifs alors qu'elle n'équipe que 29% des logements individuels.

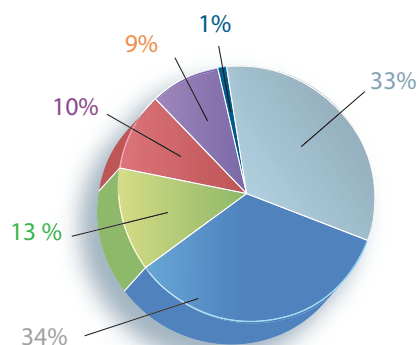
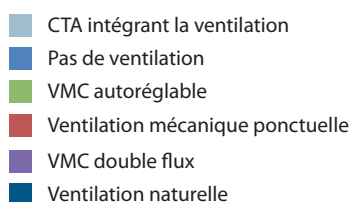
La VMC est répartie de manière homogène entre les logements individuels 35,7% et collectifs 34%. Environ 8% des logements du parc sont construits avant 1968 et ont été réhabilités en installant une VMC ce qui représente 15% des logements construits avant 1968.

Répartition sur le parc des systèmes de ventilation



> B- Le marché tertiaire :

Le parc français de locaux tertiaires est d'environ 800 millions de m². 34 % des locaux tertiaires n'ont pas de dispositif de ventilation soit 1 bureau sur 2 et 3 salles d'école sur 5. La répartition des locaux selon les différents types de systèmes de ventilation en 2006 est présentée ci-dessous :



TERTIAIRE	BUREAUX	COMMERCE	ENSEIGNEMENT	SANTÉ	LOISIRS	HÔTELS	TOTAL
Aucun dispositif spécifique (ouverture fenêtres)	50%	40%	60%		10%	5%	34%
Ventilation naturelle par conduit						9%	1%
Ventilation mécanique ponctuelle	10%	10%		15%	20%		10%
VMC Simple Flux autoréglable (balayage)	9%		20%	25%		75%	13%
VMC Simple Flux modulé (balayage)	1%						0.2%
VMC Double Flux	10%		19%	25%		10%	9%
Systèmes CDA tout air (recouvrant fonction ventilation)	20%	50%	1%	35%	70%	1%	34%
Flux total en milliers de m ² /an	3026	3732	1747	1700	1666	821	12692

> C- Evolution des ventes d'équipements entre 2010 et 2011 :

Techniques	Année 2011 (en unités)	Evolution par rapport à 2010
En logement individuel, le marché de la ventilation mécanique reste en croissance, avec une montée en puissance des techniques plus performantes.		
VMC simple flux et double flux	744 997	+ 8,5%
Dont : Simple flux : Autoréglable		-2,2%
Hygroréglable		+38,5%
Double flux		+17,2%
Aérateurs de débit < à 400 m³/h (type VMR)	440 518	+4,8%
Dans les bâtiments résidentiels collectifs et tertiaires, le marché des systèmes de ventilation est plus stable.		
Caissons simple flux et ventilateurs de conduits	156 351	+4,6%
Centrales double flux	-	+22,8 %

Sources : OQAI – Etude de la ventilation dans les logements Français, Juin 2008 / Uniclimate
 Les chiffres du marché des équipements de génie climatique 2011, Février 2012 / Air.h
 Etude Installation de ventilation dans l'existant : Enjeux et propositions d'amélioration à travers les diagnostics, Février 2007

air.h

ASSOCIATION INITIATIVE RÉGLEMENTATION HYGIÈNE

www.airh.asso.fr

Les membres

